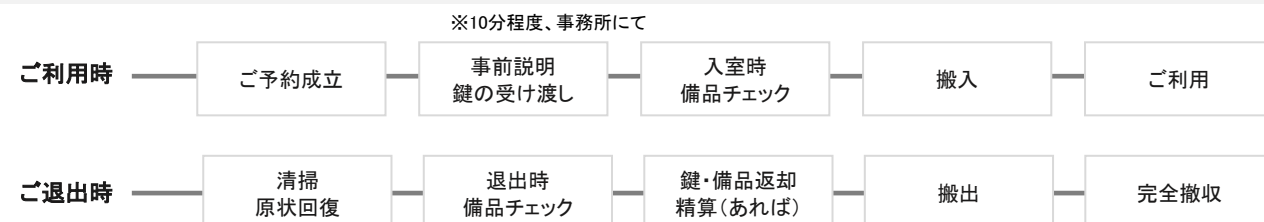


# ご利用案内 1 お台場

SIM STUDIO お台場 をご利用いただきありがとうございます。

利用前に必ず、ご利用案内(本紙)とスタジオ利用マニュアル(スタジオ内に設置)をご一読ください。

## 1) ご利用の流れ



※搬入・搬出は事前に時間、搬入車両のサイズをご連絡ください

※備品チェックはスタジオ内にあるチェックシートにご記入ください

## 2) スタジオ利用可能時間

- ・利用日初日:9:00から 最終日:24:00まで。
- ・利用期間中は24時間ご自由にお使いいただけます。  
ただし、早朝深夜の利用は近隣の迷惑にならないようご配慮ください。
- ・音出しは、原則9:00~21:00。

## 3) スタジオ利用の注意事項

### <【在/不在】のボード掲示>

- ・1Fエレベーター横のポートに【在・不在】を必ず掲示してください。  
※当ビルの鍵の開閉に伴う確認となりますので、必ず実施してください。

### <利用期間中の戸締り・消灯>

- ・吸殻の後始末
- ・電気の消灯(フロア・トイレなど)
- ・エアコンのスイッチオフ
- ・戸締りの確認(使用中のスタジオ扉、フロア窓の鍵、非常口の鍵、トイレ窓の鍵など)

### <室内履き利用の徹底>

- ・スタジオ内は、土足禁止です。  
備え付けのスリッパをご使用いただくか、室内履きをご用意ください。

## ご利用案内 2 お台場

### 4) 搬入・搬出、車両 に関して

#### <搬入・搬出>

- ・搬入搬出で車両をスタジオ前に駐車する場合は、事前に時間と車両サイズをご連絡ください。
- ・搬入搬出時はエンジンを止めて、ライトを消してください(近隣への迷惑を防ぐため)

#### <駐 車>

- ・各スタジオに2台分ずつございます。
- ・他のスタジオで搬入搬出がある場合、お車を移動していただく場合がございます。
- ・弊社車両を駐車し、機材などの搬入出作業を行うこともございます。予めご了承ください

### 5) 喫煙 に関して

#### <喫煙場所>

スタジオ内及び建物内は禁煙です(トイレ、階段含む)

- ・喫煙所は各階のバルコニーと1F屋外にございます。

#### <マナーに関する注意事項>

- ・ポイ捨ては絶対に行わないでください
- ・喫煙マナーが酷い場合は、ご利用期間中でも利用を停止させていただく場合がございます。

### 6) 荷物受け取り に関して

ポスト投函配達は受け付けられません(スタジオ専用のポストはございません)。

- ・万が一、ポスト投函で荷物が届いてしまった場合、すぐにはお渡しできません。ご了承ください。
- ・配達員から直接受け取る方法でご送付ください。

#### <配達依頼の際の明記事項>

- ・スタジオ名/階数( Ast:3F、Bst:4F、Cst:5F、Roof1:屋上 )・利用団体名
- ・担当者名または受取人名
- ・担当者または受取人の連絡先

#### <その他注意事項>

- ・お荷物のお届けは**利用期間中のみ**にしてください。  
利用期間前、利用期間後に荷物が届きますと、他の利用者様に誤配達されるなど、迷惑がかかります。
- ・お客様で手配されたお荷物については、弊社では一切の責任を負いかねます。

### 7) 清掃 に関して

利用期間中の清掃はお客様をお願いします

- ・利用期間中はお客様で清掃して清潔にお使いいただき、退出時に再度清掃をお願いします。
- ・退出時はスタジオ内に設置のチェックシートを参考に清掃してください。
- ・退出時の清掃が行き届いていない場合、状況に応じて **清掃料(¥50,000)** を請求いたします。

## ご利用案内 3 お台場

### 8) ゴミの処理 に関して

利用期間中のゴミの処理はお客様をお願いします

- ・利用期間中は江東区のゴミ出し方法に従い、お客様で処理をお願いします。
- ・退出時のゴミはお持ち帰りください(翌日が収集日の場合は、ゴミを出して退出いただけます)。
- ・スタジオに処理を依頼する場合、別途 **有料ゴミシール代+手数料 ¥1,000(税込) /1袋**が発生します。  
→弁当ゴミ、粗大ゴミ、生ゴミは受け付けられません
- ・分別不十分によりゴミの収集がされなかった場合、別途 **ゴミ分別料 ¥10,000 / 1袋**が発生します。

#### <ゴミの出し方>

※スタジオ利用マニュアル(スタジオ内に設置)にも分別等の記載がございます

##### ① 分別

分別していないと回収されません

- ・スタジオ利用マニュアルを参考に、燃えるゴミ、資源ゴミ(ビン、缶)に分別。
- ・サニタリーボックスの中身は燃えるゴミとして処理してください。

##### ② ゴミ袋、ゴミシール

シールの添付がないと回収されません(袋の容量と同じ容量のシールが必要です)

- ・ゴミ袋:透明または半透明のもの(指定はございません)
- ・有料ゴミシール:江東区内のコンビニ等で購入できます(事務所でも1枚単位で販売しております)



##### ③ ゴミ出し場所・収集日

- ・敷地出て左側、黄色のゴミネットをかけて出してください。  
→カラスに荒らされる被害が多発しています。必ずゴミネットをかけてください。
- ・各指定曜日の当日の朝8:00までに出してください。

燃えるゴミ	燃えないゴミ	資源
月・木	土(第1・第3)	金

## ご利用案内 4 お台場

### 9) 備品、機材 に関して

基本設備以外の備品はお客様でご用意ください

- (例) ・トイレ用品: トイレトペーパー、汚物入れのビニール袋、トイレ洗剤、手洗い石鹼、雑巾
- ・給湯エリア: 食器用洗剤、手洗い石鹼、消毒液、生ごみ水切り袋、ふきん
  - ・練習フロア: 掃除用洗剤、掃除機、モップ

SIM STUDIO機材以外の機材はお客様でご用意ください

- ・各スタジオに備付けの機材、弊社の機材レンタル( <http://www.bricks-simstudio.com/kizai/index.html> ) 以外の機材についてはお客様でご用意ください。

事務所営業時間内は、コピー/FAXをご利用いただけます(有料)。

- ・営業時間: 10:00～18:00
- ・精算は退出時に現金精算となります。

### 10) 禁止事項

#### <近隣・他の利用者の方に迷惑となる行為>

皆様に快適にご利用いただけるよう、また近隣からの苦情が出ないよう配慮をお願いします。

- ・戸外で騒いだり、練習をしたり、大きな声で会話をする など
- ・早朝、深夜の音出しや騒音 など
- ・喫煙場所で座り込み、歩行者の妨げとなるような行為

#### <スタジオの損傷に繋がる行為>

スタジオ内やスタジオ備品に大きな損傷を発見した場合、修繕費を請求させていただきます。

- ・土足でのスタジオの立ち入り
- ・スタジオ内での喫煙
- ・床や壁への釘・ビスの使用、タッカーの使用  
→テープは粘着力の弱い養生テープ・ビニールテープをご使用ください。
- ・スタジオ内、建物内での塗り作業  
→建物外にて、養生した上で作業してください。

#### <安全管理に関わる行為>

- ・非常階段に荷物、残材(長い角材など)を置き、往来の妨げになる行為
- ・安全管理に注意して、火災予防には細心の注意を払ってください